

**Vedtekter for
Norske Studenters Roklubs Hyttelag.
Vedtatt på stiftelsesmøte 25 mai 1948,
endret på årsmøte 25 april 1964 og 22 april 2003.**

I NSRs Hyttelag er et andelslag med formål å eie og drive hytte i Oslo-regionen til fremme av helårs klubb- og friluftsliv for medlemmer av Norske Studenters Roklub (NSR).

II Som andelshavere kan bare opptas NSR og klubbens medlemmer. Andeler tilfaller NSR ved opphør av medlemskap i klubben. Andeler kan overføres ved arv til arvtager som er medlem av NSR.

III Andelskapitalen er benyttet til kjøp og vedlikehold av eiendommen "Frøshaugseter", gnr 221 bnr 10 i Hole. Ny andelskapital skal kun anvendes til avdrag på gjeld, samt til påkostninger på eiendommen og utstyr til denne. Hver andel er på kr. 100,-. Minimum andeler ved nytegning fastlegges på årsmøtet. Det settes intet tak på antall andeler som kan tegnes av den enkelte andelshaver, og heller ingen begrensninger på den totale andelskapital.

IV I avtale mellom Hyttelaget og NSR av 12.02.2003 bestemmes partenes rettigheter og plikter vedrørende eiendomsforhold og disposisjonsrett til Frøshaug. Ved konflikt mellom denne avtale og nærværende vedtekter, skal avtalen gå foran.

V Hyttelagets styre består av minimum 5 medlemmer: Formann, hyttesjef, kasserer, 2 styremedlemmer samt 1-2 varamedlemmer. Styremøter avholdes regelmessig med formell dagsorden og referat. Styret er beslutningsdyktig med 3 medlemmer. Styret forestår drift og vedlikehold av hytta. Utgiftene forutsettes dekket ved avgift for overnatting og utleie. Regnskapsåret følger kalenderåret.

VI Styret innkaller med minst 4 ukers varsel andelshaverne til årsmøte, som avholdes hvert år innen 1.mai. Årsmøtet forelegges styrets beretning og regnskap, samt velger styret og revisor. Styrets medlemmer velges for to år av gangen, med halvparten av styret på valg hvert år. Eventuell valgkomite velges av årsmøtet.

Ekstraordinært årsmøte innkalles av styret når dette finner det påkrevet eller minst 10 andelshavere har fremsatt skriftlig krav om det overfor styret. Avgjørelser på årsmøtet treffes ved avstemming ved simpelt flertall, hvor hver tilstedeværende andelshaver har én stemme. I tilfelle stemmelikhet er formannens stemme avgjørende. NSRs styre skal varsles og har rett til å møte på Hyttelagets årsmøte. Innkallelser og meddelelser kan finne sted gjennom NSRs sirkulærer og meddelelser.

VII Hytta skal være åpen for alle NSRs medlemmer, dog har hyttelagets andelshavere fortrinnsrett. Hyttestyret fastsetter hyttereglement og avgifter. Hyttestyret kan leie ut til ikke-andelshavere. Andelshavere forventes å delta i dugnadsarbeide.

VIII Vedtak om salg eller kjøp av ny hytte eller oppløsning av Hyttelaget fattes med 3/4 flertall på to på hverandre følgende årsmøter, hvorav det ene kan være ekstraordinært. Møtene skal avholdes med minimum tre måneders mellomrom. Ved salg skal andelshaverne ha forkjøpsrett til markedspris.

IX Ved salg av Frøshaug uten kjøp av ny hytte, fordeles overskuddet av salget med 50% på NSR og 50% på de øvrige andelshaverne dersom NSR har mindre enn 50% av andelene. Har NSR mer enn 50% av andelene, fordeles overskuddet i forhold til andeler.

X Dersom hensikten med salg av Frøshaug er oppløsning av Hyttelaget, innkalles til nytt Årsmøte i Hyttelaget når salget er gjennomført. Årsmøtet behandler og godkjenner den gjennomførte salgsprosess og vedtar med 3/4 flertall den endelige fordeling av overskuddet. Deretter oppløses Hyttelaget.

XI Endring i disse vedtekter kan besluttes på årsmøte med 2/3 flertall. Dette gjelder ikke beslutninger som er omhandlet i punkt VIII og X. Forslag til endring skal meddeles andelshaverne samtidig med innkallelsen. Forslag til vedtektsendring fra andelshavere må være styret i hende 3 uker før årsmøtet, og andelshaverne i hende én uke før årsmøtet.